

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B2-28-(17,18,19,20,21,22)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** IDELFE S.L.
(100% pleno dominio)
- Dirección:** C/ D. Cristóbal nº 10
37.185 SANTA MARTA DE TORMES (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 108

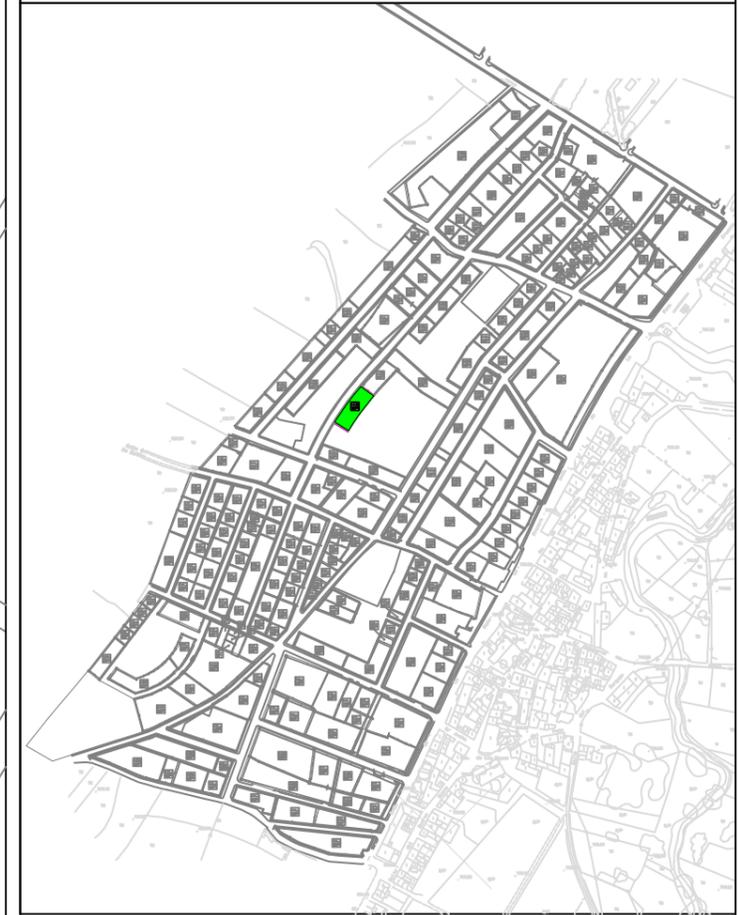
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 877,1120 m²
- Edificabilidad asignada:** 1.849,3900 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- N° viviendas:** 6 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Parcela B2-28-(12,13,14,15,16)
Sur: Zona verde
Este: Zona verde
Oeste: Calle Horizontal XII
- Costes de urbanización:** 64.454,34 €
- Participación:** 1,271345%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo B2 del Plan Parcial
- Cargas:** NO CONSTA

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B2-28-(17,18,19,20,21,22)



SUPERFICIE:	877,1120 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B2
EDIFICABILIDAD:	1.849,3900 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	6 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) IDELFE S.L. (100% pleno dominio)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	1,271345%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	64.454,34€
FINCA ORIGINAL:	108

Escala = 1/500

